



# חלומות קרית אנו

תדהר ושיכון ובינוי מגשימות חלומות ברייפולד

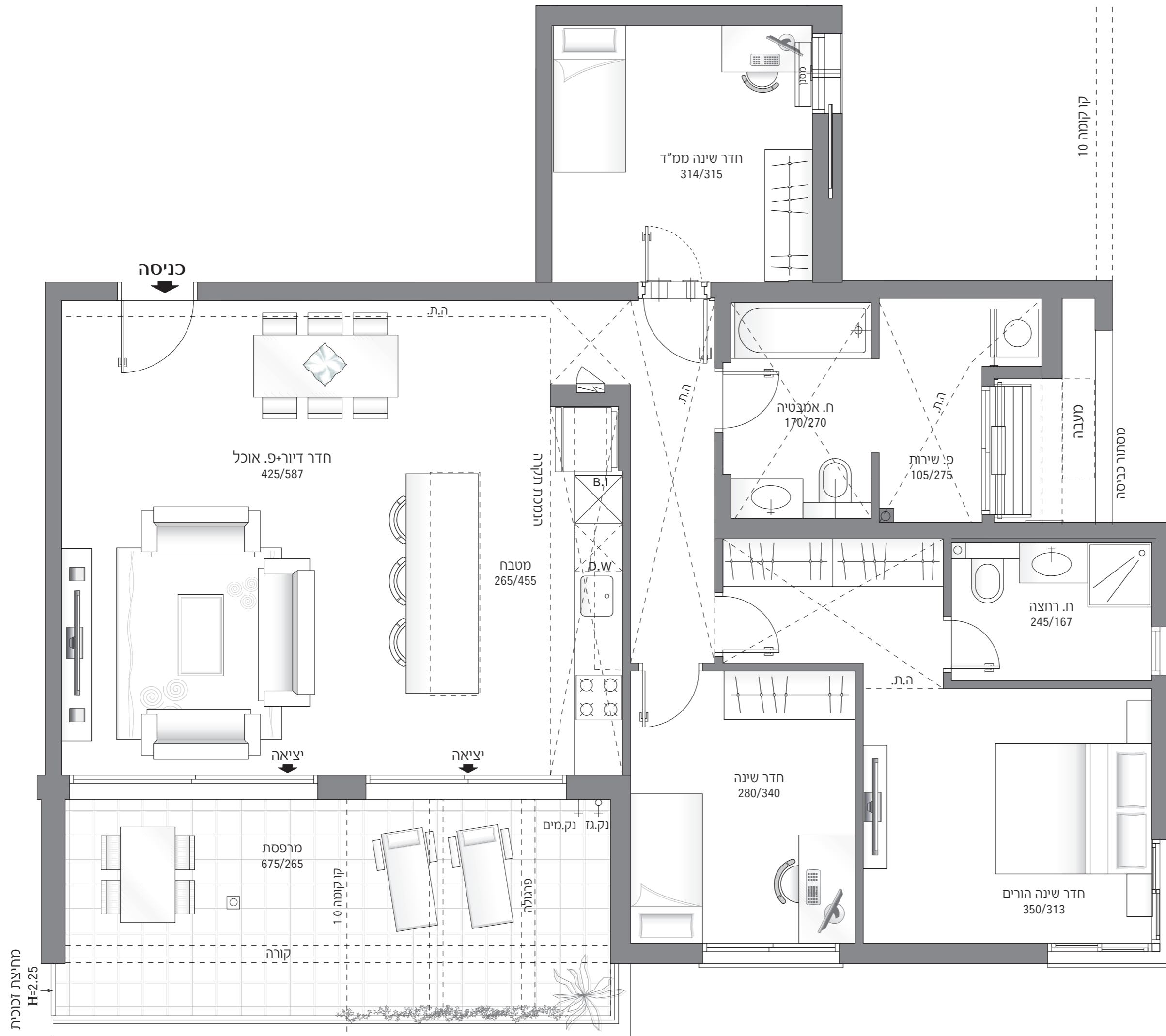
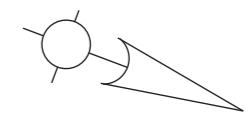
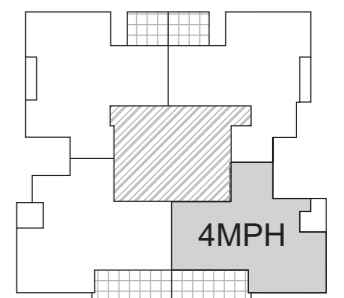
**בנין D**  
**מיני פנטהאוז 4 חדרים**  
**טיפוס 4MPH**  
**כדוגמת דירה 33**  
**קומות 8-9**

### עקרי המפרט

- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי חיצוני קשיח
- מערכת אינטרקום בכניסה לדירה עם מסך צבעוני
- מערכת מיזוג אוויר דירתי
- ריצוף פורצלן 80x80 בח. דיור, מטבח ומעברים
- ריצוף פורצלן 60x60 בחדרי שינה
- הכנה למערכת קולנוע ביתית
- דלת עץ בממ"ד
- ארון כיוור בחדר אמבטיה ובחדר רחצה הורים
- מקלחון בחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות
- כיוור מטבח חרס או אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה
- משטח קוורץ כדוגמת אבן קיסר או אחר במטבח
- ארון מטבח איכותי לרבות יחידת B.I
- תריס חשמלי בוויטרנית ח. דיור ובחלונות חדרי שינה למעט ממ"ד
- נק. טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- מחסן לכל דירה
- 2 עמדות חניה לכל דירה - חלק מהחניות מקורות
- דלתות פנים 4 גוונים כולל לבן

### עקרי המפרט הירוק

- מערכת סולרית מרכזית לחימום מים מחוברת לכל דירה
- מערכת הגנה מפני אבנית
- חסכמים בברזים
- מיכלי הדחה דו כמותיים
- מערכת בית חכם השולטת על הפעלת דוד מים, מזגן ותריס ויטרינית ח. דיור
- זכוכית בידודית בכל הויטרינות והחלונות למעט חלונות ממ"ד וחדרי רחצה ושרות
- חדר אחסון אופניים
- חומרי בניה בתו תקן ירוק
- תאורה חסכונית בשטחים המשותפים



התכנית והמידות המצוינות בה אינן מחייבות והן להתרשמות כללית בלבד ואין להסתמך ו/או לקבל כל החלטה לגבי הרכישה בהתבסס על המידע הכלול בתכנית. את החברה יחייב אך ורק ההסכם, המפרט ותכניות מכר החתומים על ידה.