



מיני פנטהאוז 5 חדרים
טיפוס MPH3 | דירה מס' 111
טיפוס MPH1 | דירת ראי מס' 109
 קומה 28

המפרט הטכני:

- לובי כניסה מעוצב
- ארבע מעליות
- מקום מיועד למועדון דיירים, משחקיה וחדר כושר
- שוט אשפה
- אינטרקום מסך צבעוני בכניסה לכל דירה
- מיזוג אויר דירתי
- נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר דיור ובחדרי שינה
- תריסי גלילה חשמליים בויטרינות ובחלונות (למעט בחלונות ממ"ד, חדרי רחצה ושירות ומרפסת שירות)
- ריצוף פורצלן 80/80 בחדר דיור, מטבח, חדרי שינה ומעברים
- ריצוף דמוי דק במרפסות
- ארונות כיוור באמבטיה ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות
- ארון מטבח איכותי
- משטח אבן קיסר במטבח
- כיוור מטבח בהתקנה שטוחה
- דלתות פנים - 3 גוונים לבחירה כולל לבן
- ממ"ד עם כנף דלת עץ
- נקודת מים וגז בכל מרפסות הדיור
- חניה לכל דירה (רוב החניות מקורות)
- שער חשמלי בחניון + שני שלטים לכל דירה
- מחסן לכל דירה

עקרי המפרט הירוק:

- עמידה בדרישות ת"י 5281
- זכוכית בידודית בויטרינת חדר דיור ובכל החלונות (למעט חלונות ממ"ד, חדרי רחצה ומרפסת שירות)
- חסכמים בברזים
- חומרי בניה בעלי תו תקן ירוק
- מערכת סולרית לחימום מים בשבע קומות עליונות
- חימום מים בגז בדירות התחתונות

