

דירת 4 חדרים
טיפוס B3

בניין 7 | כדוגמת דירה מס' 6
קומה 7-1
בנין 8 - תמונת ראי

עיקרי מפרט דירתי

- לובי כניסה מעוצב
- אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור
- חיפוי חיצוני קשיח
- פרקט למיניציה בחדר שינה הורים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- הכנה למערכת קולנוע ביתית
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- תריס חשמלי בסלון
- ריצוף פורצלן בסלון, מטבח, מעברים וחדרי שינה 60/60
- ארון בחדר אמבטיה
- ארון מטבח עליון + תחתון
- משטח אבן קיסר במטבח
- כיור אקרילי במטבח, הכנה למדיח כלים
- חניה צמודה לכל דירה

עיקרי מפרט ירוק

- צמחים חסכוניים במים בנינון המשותף
- תאורה בצריכה נמוכה בשטחים המשותפים
- חסכמים
- חומרי בניה בעלי תו תקן ירוק
- מחסן אופנים ועגלות
- מערכת סולרית לחימום מים
- הכנה למאווררי תקרה בחדרי שינה למעט ממ"ד
- פאנל הפעלת תאורה בכניסה לדירה
- שטחים מגוננים לשימוש הדיירים
- זכויות בידודית בויטרינה ובחלונות למעט חלונות ממ"ד וחדרי רחצה

