

**מיני פנטהאוז 5 חדרים | טיפוס MPH3  
קומה 21  
בניין 8 (כדוגמת דירה מס' 103)  
בניין 9 תמונת ראי**

**עקרי מפרט דירתי:**

- לובי כניסה מעוצב
- אינטרקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- מיזוג אוויר דירתי
- הכנה לרמקולים בחדר דיור
- נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר דיור ובחדר שינה
- תריס גלילה חשמלי בכל החלונות והוויטריות למעט בממ"ד ובחדרי רחצה ושירות
- הכנה לרשת- תוספת מסילה שלישית בחלונות / ויטריות כנף על כנף בעלות שתי כנפיים בלבד
- ריצוף פורצלן 80/80 בכל הדירה למעט מרפסות וחדרי רחצה
- ארון כירור באמבטיה כללית ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות
- ארון מטבח איכותי כולל יחידת בילד אין
- משטח אבן קיסר במטבח
- כירור מטבח בהתקנה שטוחה
- דלתות פנים 3 גוונים כולל לבן
- דלת עץ בממ"ד

**עקרי מפרט ירוק**

- זכוכית בידודית כמפורט במפרט מכר
- חסכמים כבדדים בכל הכיורים
- ראשי מקלחות חסכוניים
- מיכלי הרחה דו כמותיים
- מערכת סולרית לחימום מים בקומות עליונות
- הכנה למאווררי תקרה בחדרי שינה למעט ממ"ד
- מערכת חשמל חכם-פאנל הפעלה ושליטה על מספר מעגלי חשמל.

